

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом без учета рентабельности Управляющей компании за период с ноября по декабрь 2023 года**  
(ООО "УК ПИОНЕР-СЕРВИС", пр-кт Медиков, дом 10, корпус 4, литера А)

| № п/п | Наименование параметра   | Значение (руб.) |                                 |                     |                               |                               |
|-------|--|-----------------|---------------------------------|---------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 1     | Задолженность потребителей на начало года (руб.)   | 0               |                                 |                     |                               |                               |
| 2     | Начислено потребителям (руб.)  | 1 093 176       |                                 |                     |                               |                               |
| 2.1   | - управление, содержание и текущий ремонт общего имущества   | 720 027         |                                 |                     |                               |                               |
| 2.2   | - коммунальные услуги на содержание общего имущества   | 49 432          |                                 |                     |                               |                               |
| 2.3   | - коммунальные услуги потребляемые собственниками  | 318 817         |                                 |                     |                               |                               |
| 2.4   | - использование общего имущества   | 4 900           |                                 |                     |                               |                               |
| 3     | Поступило денежных средств за 2023 год (руб.)  | 302 305         |                                 |                     |                               |                               |
| 3.1   | - содержание общего имущества, коммунальные услуги на содержание общего имущества, коммунальные услуги потребляемые собственниками | 302 305         |                                 |                     |                               |                               |
| 3.2   | - использование общего имущества   | 0               |                                 |                     |                               |                               |
| 4     | Задолженность потребителей на конец года (руб.)  | 790 871         |                                 |                     |                               |                               |
|       | <b>Общая информация по коммунальным услугам на СОИ</b>   | Всего (руб.)    | ГВС на СОИ (Гкал)               | ХВС на СОИ (Куб.м.) | Водоотведение на СОИ (Куб.м.) | Электроэнергия на СОИ (Квт/ч) |
| 5     | Общий объем потребления (нат.показ.) начислено потребителям  | -               | 0,56                            | 25                  | 24                            | 10 966                        |
| 6     | Общий объем потребления (нат.показ.) по с/ф начислено поставщиком  | -               | 0,56                            | 25                  | 24                            | 2 296                         |
| 7     | Начислено потребителям (руб.) (руб.)   | 49 432          | 1 194                           | 901                 | 902                           | 46 435                        |
| 8     | Начислено поставщиком ком.ресурса (руб.)   | 12 824          | 1 194                           | 901                 | 902                           | 9 827                         |
| 9     | Оплачено поставщику ком.ресурса (руб.)   | 1 194           | 1 194                           | 0                   | 0                             | 0                             |
|       | <b>Общая информация по коммунальным услугам</b>  | Всего (руб.)    | Отопление и подогрев ХВС (Гкал) | ХВС (Куб.м.)        | Водоотведение (Куб.м.)        |                               |
| 10    | Общий объем потребления (нат.показ.) начислено потребителям  | -               | 113                             | 1 078               | 1 078                         |                               |
| 11    | Общий объем потребления (нат.показ.) по с/ф начислено поставщиком  | -               | 248                             | 1 816               | 1 817                         |                               |
| 12    | Начислено потребителям (руб.)*   | 318 817         | 240 012                         | 39 402              | 39 402                        |                               |
| 13    | Начислено поставщиком ком.ресурса (руб.)   | 656 522         | 523 784                         | 66 369              | 66 369                        |                               |
| 14    | Оплачено поставщику ком.ресурса (руб.)   | 185 994         | 185 994                         | 0                   | 0                             |                               |

\* - начисление потребителям осуществляется месяцем позже