

План текущего ремонта, содержания и благоустройства на 2024 год (ООО "УК ПИОНЕР-СЕРВИС", ул. Академика Павлова, дом 6, корпус 1, строение 1)

№ п/п	Наименование работ/ услуг	Годовая плановая стоимость работ (руб.)	январ.24	февр.24	мар.24	апр.24	май.24	июн.24	июл.24	авг.24	сен.24	окт.24	ноя.24	дек.24
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	904 521	31	29	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
2	Текущий ремонт общего имущества:	715 643	31	29	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
	<i>ремонт систем ХВС, ГВС, канализации</i>	150 000				30		30		31				
	<i>текущий ремонт лифтового оборудования</i>	55 000	31											
	<i>ремонт оборудования ИТП</i>	196 000	31											
	<i>текущий ремонт системы АППЗ</i>	19 000	31											
	<i>ремонт ворот</i>	20 000								31				
	<i>текущий ремонт оборудования СОТ, ДФ, СКУД</i>	10 000	31											
	<i>покраска забора (доля от общей стоимости покраски забора пропорционально площади дома)</i>	36 000					31							
	<i>замена обратных клапанов на повысит. станциях ХВС</i>	10 800		29										
	<i>затраты на текущий ремонт, выполняемый собственными силами (в т.ч. материалы)</i>	218 843	31	29	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	198 182	31	29	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
4	Уборка МОП	533 226	31	29	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
5	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, механизированная уборка территории и вывоз снега	494 372	31	29	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
6	Обслуживание СКУД, видеонаблюдение	116 876	31	29	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
7	Содержание и ремонт системы АППЗ (автоматизированной противопожарной защиты)	54 952	31	29	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
8	Содержание и текущий ремонт лифтов	212 743	31	29	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
9	Контроль за приемом сигналов диспетчеризации лифтового оборудования и СКУД	591 496	31	29	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
10	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ), обслуживание ИТП	269 324	31	29	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
11	Управление многоквартирным домом	772 400	31	29	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
12	Благоустройство и озеленение	109 904				30	31	30	31	31	30	31	30	