

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов ООО "Пионер-Сервис Север", Приморский пр., д. 54, корп. 2, строен. 1)

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
21	Наименование работ (услуг)	-	Содержание общего имущества в многоквартирном доме
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	395 826,82
23	Наименование работ (услуг)		Расходные материалы для электриков и сантехников для обслуживания общедомового имущества
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение полугода
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	44 251,36
23	Наименование работ (услуг)		Работы по содержанию общего имущества собственными силами
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	28 842,57
23	Наименование работ (услуг)		Накладные расходы
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	29 123,73
23	Наименование работ (услуг)		Страхование объекта
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежегодно
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	3 777,62
21	Наименование работ (услуг)	-	Содержание и текущий ремонт лифтов (в т.ч. Страхование и освидетельствование)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	761 768,00
23	Наименование работ (услуг)		Ежемесячное техническое обслуживание лифтов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	24 005,33
23	Наименование работ (услуг)		Ремонт пассажирских лифтов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Одноразово
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	23 732,00
23	Наименование работ (услуг)		Услуги лифтера
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение полугода
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	406 479,00
23	Наименование работ (услуг)		Техническое освидетельствование лифтов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежегодно
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	185 225,00
23	Наименование работ (услуг)		Страхование лифтов
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежегодно
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	2 300,00
21	Наименование работ (услуг)	-	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (УУТЭ), ИПП, насосных станций
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	144 000,00
23	Наименование работ (услуг)		Ежемесячное техническое обслуживание ИПП, УУТЭ, насосных станций
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	24 000,00
21	Наименование работ (услуг)	-	АППЗ (содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	81 000,00
23	Наименование работ (услуг)		Ежемесячное техническое обслуживание систем АППЗ, пожаротушения, вентиляции, насосных станций
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	13 500,00
21	Наименование работ (услуг)	-	Обслуживание системы телевидения
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	50 520,00
23	Наименование работ (услуг)		Обслуживание слаботочной системы (ТВ антенна)
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	8 420,00
21	Наименование работ (услуг)	-	Видеонаблюдение
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	60 000,00
23	Наименование работ (услуг)		Ежемесячное техническое обслуживание видеонаблюдения
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	10 000,00
21	Наименование работ (услуг)	-	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (ПЗУ), (домофона)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	60 000,00
23	Наименование работ (услуг)		Ежемесячное техническое обслуживание видеонаблюдения переговорно-замочного устройства (ПЗУ), (домофона)
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	10 000,00

21	Наименование работ (услуг)	-	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	285 592,07
23	Наименование работ (услуг)		Благоустройство придомовой территории (бетонные полусферы)
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение полугода
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	15 186,00
23	Наименование работ (услуг)		Механизированная уборка территории
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	6 338,33
23	Наименование работ (услуг)		Санитарное содержание придомовой территории
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	28 090,92
23	Наименование работ (услуг)		Уборка МОП
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	10 638,42
21	Наименование работ (услуг)	-	Текущий ремонт объектов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	38 376,73
23	Наименование работ (услуг)		Работы по текущему ремонту собственными силами
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		В течение полугода
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	38 376,73
21	Наименование работ (услуг)	-	Охрана территории и организация пропускного режима
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	579 000,00
23	Наименование работ (услуг)		Охрана объекта
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	96 500,00
21	Наименование работ (услуг)	-	Управление МКД
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 678 406,00
23	Наименование работ (услуг)		Налог при упрощенной системе налогообложения
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежегодно
25	Единица измерения		ед.
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	123 453,00
23	Наименование работ (услуг)		Административно-управленческие расходы
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	259 158,83
21	Наименование работ (услуг)	-	Обслуживание систем диспетчеризации комплекса
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	158 416,00
23	Наименование работ (услуг)		Содержание диспетчерской службы
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	26 402,67
21	Наименование работ (услуг)	-	Аварийное обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	96 000,00
23	Наименование работ (услуг)		Аварийное обслуживание
24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Ежемесячно
25	Единица измерения		комплекс работ/мес
26	Стоимость за единицу измерения	руб.	16 000,00