



Пояснения к статье «Отопление (циркуляция ГВС, полотенцесушитель)»

Уважаемые жители!

Информируем вас о том, что статья «Отопление (циркуляция ГВС и полотенцесушитель)» была включена в ваши квитанции за июль на основании показаний общедомовых приборов учета, зафиксированных в «Отчетах о теплоснабжении по приборам УУТЭ», и подтверждаемых счетами-фактурами ГУП ТЭК.

Исходя из показаний на общедомовом узле учета тепла, при использовании горячего водоснабжения ЖК УЕ'S в связи с особенностями проекта (циркуляционные насосы, полотенцесушители, запитанные от системы ГВС) потребляет больше Гкал на кубический метр горячей воды, чем по нормативу заложено в тарифе на горячее водоснабжение. Эту разницу в потреблении тепла ГУП ТЭК выставляет жилому дому к оплате. Циркуляция горячей воды необходима для работы полотенцесушителей и для поддержания жителям возможности пользоваться сразу горячей водой, не пропуская холодную. Такая система называется «Технология горячей воды».

Статья «Отопление (циркуляция ГВС и полотенцесушитель)» будет появляться в ваших квитанциях только в летний период. В отопительный сезон данная плата включается в статью «Отопление». В тариф на горячую воду данная плата не входит.

Просим обратить внимание, что в июльской квитанции было произведено начисление по данной статье за два месяца – июнь и июль.

В прошлом году оплату по статье производил застройщик.

Начисления производятся в соответствии с "Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", утвержденными Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 (ред. от 14.02.2015).

Абзац 4 п. 42.1: «При открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), в случае если узел учета тепловой энергии многоквартирного дома оснащен коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, учитывающим общий объем (количество) тепловой энергии, потребленной на нужды отопления и горячего водоснабжения, для определения размера платы за коммунальную услугу по отоплению в соответствии с положениями абзацев второго и третьего настоящего пункта объем (количество) тепловой энергии, потребленной за расчетный период на нужды отопления, в течение отопительного периода определяется как разность объема (количества) потребленной за расчетный период тепловой энергии, определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, которым оборудован многоквартирный дом, и произведения объема (количества) потребленной за расчетный период тепловой энергии, использованной на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, определенного исходя из норматива расхода тепловой энергии, использованной на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, и объема (количества) горячей воды, потребленной в жилых и нежилых помещениях многоквартирного дома и на общедомовые нужды.»

УК «Пионер-Сервис»