

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов (ООО "Пионер-Сервис ПАРГОЛОВО", Выборгское шоссе д.17 кор.4)

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	09.03.2015
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2015
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2015
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	1 343 788
5.	- переплата потребителями	руб.	0
6.	- задолженность потребителей	руб.	1 343 788
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	5 645 007
8.	- за содержание дома	руб.	4 013 064
9.	- за текущий ремонт	руб.	651 441
10.	- за услуги управления	руб.	980 502
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	5 531 099
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	5 380 104
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	140 754
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	10 241
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	5 531 099
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	1 457 696
19.	- переплата потребителями	руб.	0
20.	- задолженность потребителей	руб.	1 457 696
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
1	Наименование работы	-	Подготовка ИТП к отопительному сезону 2015-16
	Исполнитель работ	-	ООО "Квант"
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Единовременно
2	Наименование работы		Ревизия с ремонтом бытовой канализации 90м.п.
	Исполнитель работ		ООО "Пионер-Сервис ПАРГОЛОВО"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		По мере возникновения проблем
3	Наименование работы		Ремонт канализационных сетей
	Исполнитель работ		ООО "Пионер-Сервис ПАРГОЛОВО"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Единовременно
4	Наименование работы		Диагностика и замена Насоса DPV 4/7 4-й кор. (ГВС)-
	Исполнитель работ		ООО "Квант"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Единовременно
5	Наименование работы		Кран шаровый Фл. Балломакс, к. 4 (Ц.О.)(2 крана)
	Исполнитель работ		ООО "Пионер-Сервис ПАРГОЛОВО"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Единовременно
6	Наименование работы		Замена Счетчика ВСГ -15
	Исполнитель работ		ООО "Квант"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Единовременно

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
7	Наименование работы		Регулятор давления «после себя» AVD (Ц.О.) Ду 32
	Исполнитель работ		ООО "Квант"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Единовременно
8	Наименование работы		Ремонт пожарных насосов системы водяного пожаротушения
	Исполнитель работ		ООО "СМС"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Единовременно
9	Наименование работы		Работы по крепежу молниеотвода
	Исполнитель работ		ООО "Технострой"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		2 раза в год
10	Наименование работы		Аварийные работы на стояке отопления в кв.176,кор.4.
	Исполнитель работ		ООО "Пионер-Сервис ПАРГОЛОВО"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Единовременно
11	Наименование работы		Работы, выполняемые при проведении технических осмотров и обходов
	Исполнитель работ		ООО "Пионер-Сервис ПАРГОЛОВО"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		В соответствии с договором управления
12	Наименование работы		Приобретение и монтаж парковочных столбиков
	Исполнитель работ		ООО "Пионер-Сервис ПАРГОЛОВО", ООО "АРГУС"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Единовременно
13	Наименование работы		Замена люминисцентных ламп в холлах МОП
	Исполнитель работ		ООО "Пионер-Сервис ПАРГОЛОВО", ООО "ТВК"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		Единовременно
14	Наименование работы		Помывка балконов и лоджий путем промышленного альпинизма
	Исполнитель работ		ООО "Промальпмонтаж"
	Периодичность выполнения работы (услуги)		1 раз в год (осень)
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	9
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	9
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	454,5
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	895 859
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	895 859
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	899 288
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	899 288
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение (Отопление и ГВС)
35	Единица измерения	-	Гкал
36	Общий объем потребления	нат.показ.	1 985,25
37	Задолженность потребителей	руб.	537 515
38	Начислено потребителям	руб.	2 929 068
39	Оплачено потребителями	руб.	2 779 879
40	Задолженность потребителей	руб.	686 705
41	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 814 235
42	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 779 879
43	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	128 923
44	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
45	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение и стоки
46	Единица измерения	-	Куб. м
47	Общий объем потребления	нат.показ.	46 495,88
48	Задолженность потребителей	руб.	223 965
49	Начислено потребителям	руб.	803 419

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
50	Оплачено потребителями	руб.	869 682
51	Задолженность потребителей	руб.	157 702
52	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	817 455
53	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	869 682

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
54	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
55	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
56	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение МОП
57	Единица измерения	-	кВт*час
58	Общий объем потребления	нат.показ.	228 266
59	Задолженность потребителей	руб.	134 379
60	Начислено потребителям	руб.	564 317
61	Оплачено потребителями	руб.	573 118
62	Задолженность потребителей	руб.	125 578
63	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	556 705
64	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	573 118
65	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	35 470
66	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
67	Количество поступивших претензий	ед.	0
68	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
69	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
70	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,0